



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ по организации производства мебельной фурнитуры в СЭЗ «Могилёв»

ПРОДУКЦИЯ

- ♦ Лицевая мебельная фурнитура (ручки, декоративные элементы);
- ♦ Соединительная мебельная фурнитура (петли, стяжки, конфирматы, шканты, уголки, полкодержатели и др.);
- ♦ Сложные комплектующие (направляющие, поворотные приспособления, механизмы трансформации)

ПОТРЕБИТЕЛИ

- ♦ Резиденты СЭЗ «Могилёв» - производители мебели (локализация производства);
- ♦ Предприятия мебельной промышленности Республики Беларусь;
- ♦ Предприятия мебельной промышленности ЕАЭС;
- ♦ Оптовая и розничная торговые сети.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА

- ♦ Потребность Республики Беларусь в мебельной фурнитуре удовлетворяется в основном за счет импортных поставок;
- ♦ Недостаточный объемом производства и качества мебельной фурнитуры в странах ЕАЭС, а также незначительный ассортимент изделий отечественного производства;
- ♦ Годовая потребность белорусского рынка в данной продукции составляет более 100 млн. долл. США, рынок динамично развивается;
- ♦ Возможность кооперации с крупными предприятиями-резидентами СЭЗ «Могилёв» - производителями мебели;
- ♦ Реализацию продукции планируется осуществлять на внутреннем рынке республики, а также на рынках стран ближнего зарубежья и ЕАЭС;
- ♦ Рынок мебельной фурнитуры находится в состоянии неизменного роста. В Республику Беларусь импортируется более 12 тонн различной мебельной фурнитуры. Проведенные маркетинговые исследования показывают, что более 67% мебельной фурнитуры на рынке Российской Федерации составляет импортная продукция (в денежном эквиваленте - более 1 млрд. долл. США.)

ПРОИЗВОДСТВО МЕБЕЛЬНОЙ ФУРНИТУРЫ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- ♦ Необходимый объем инвестиций:
не менее 15 млн долл. США
- ♦ Рентабельность продукции:
не менее 25 %
- ♦ Срок окупаемости:
3-5 года



РЫНКИ СБЫТА

Республика Беларусь, Российская Федерация, Казахстан, Азербайджан, Турция и другие



КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ КАДРЫ

- ♦ 7 высших учебных заведений;
- ♦ 34 профессионально-технических училищ и лицеев



ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В СЭЗ «МОГИЛЕВ»

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:

- ♦ освобождение от налога на прибыль, полученную от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам СЭЗ;
- ♦ освобождение от налога на недвижимость;
- ♦ освобождение от земельного налога и арендной платы за участки в границах СЭЗ «Могилев»;
- ♦ предоставление земельных участков резидентам СЭЗ осуществляется без проведения аукциона на право заключения договоров аренды.

ТАМОЖЕННЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ:

- ♦ освобождение от уплаты таможенных пошлин при ввозе сырья и оборудования на территорию свободной таможенной зоны (СТЗ определяется для каждого резидента отдельно);
- ♦ освобождение от уплаты таможенных платежей на готовую продукцию при ее реализации за пределы стран ЕАЭС.